

МИКРОҚАРЗ ШАРТНОМАСИ № _____

202_ йил “ ___ ” _____

_____ шаҳар

“Туронбанк” АТБ (кейинги ўринларда “Банк” деб юритилади) Устави банк Бошқаруви томонидан 202_ йил _____ берилган ___-сонли ишончномага ҳамда филиал Низомига асосан фаолият юритувчи, банкнинг _____ бошқарувчиси _____ бир тарафдан, _____ яшовчи, _____ ИИБ томонидан _____ йил _____ санада берилган _____ рақамли фуқаролик паспорти эгаси фуқаро _____ (кейинги ўринларда “Қарз олувчи” деб юритилади) иккинчи тарафдан (кейинги ўринларда биргалликда “Тарафлар”, алоҳида “Тараф” деб юритилади) мазкур шартномани куйидаги мазмунда туздилар:

1. Шартнома мазмуни

Туронбанк” АТБ Бошқарувининг 2021-йил 14-январдаги 3-сонли қарори билан тасдиқланган “Туронбанк” АТБ тизимида жисмоний шахсларга микроқарз бериш тартиби тўғрисида”ги Низомга асосан, “Банк” “Қарз олувчи” га **микроқарз** маблағи ажратади, Қарз олувчи эса кредит беришнинг умумий қоидаларига (қайтаришлик, тўловлилик, муддатлилик, таъминланганлик тамойилларига) риоя этган ҳолда микроқарздан фойдаланади.

2. Тарафларнинг мажбуриятлари

2.1. Банкнинг мажбуриятлари:

а) ажратилган микроқарз ҳисобини юритиш учун микроқарз шартномаси имзоланган кундан бошлаб “Қарз олувчи”га алоҳида ссуда ҳисобварагини очиш;

б) “Қарз олувчи”га микроқарздан фойдаланганлик учун йиллик 26% (йигирма олти) фоиз миқдорида устама ҳақ тўлаш шarti билан 36 (ўттиз олти) ой муддатга, (202-йил ___дан 202-йил ___га қадар) _____ (_____) сўм миқдорида микроқарз маблағини ажратиш;

в) “Қарз олувчи”га ажратилган микроқарзни муддатидан олдин қайтариш ҳақида ёзма тарзда маълум қилиш (сабабини кўрсатган ҳолда);

г) Банкнинг кредит сиёсати ва бошқа норматив ҳужжатларга ушбу шартнома шартларига ўзгартириш ва қўшимчалар киритишга олиб келадиган ўзгартириш ва қўшимчалар киритилганда қўшимча ва ўзгартиришлар тўғрисида “Қарз олувчи”га маълум қилиш (жумладан, микроқарздан фойдалангани учун марказлаштирилган фоизнинг кўтарилиши тўғрисида);

д) микроқарз маблағини **банк пластик картасига ўтказиб бериш ёки нақд пулда бериш** (тегишлиси алоҳида қилиб белгиланади);

ж) Ушбу шартнома бўйича муддати ўтказиб юборилган қарздорлик юзага келганда, “Қарз олувчи” зиммасидаги қарз юки янада ошиб кетишининг олдини олиш мақсадида “Қарз олувчи” ва/ёки “қўшимча қарздор” ва/ёки “Кафил”нинг банк пластик картаси(кейинги ўринларда **БПК** деб юритилади)дан (агар улар томонидан БПК маълумотлари тақдим этилган бўлса) муддати ўтказиб юборилган қарздорликни дастурий равишда ундириб олиш, акс ҳолда (БПК маълумотлари тақдим этилмаган ёки БПКда маблағ мавжуд бўлмаган) муддати ўтган қарздорлик юзага келган санадан бошлаб 7 (етти) календар куни давомида “Қарз олувчи” билан ҳар қандай алоқа боғлаш усулларида, шу жумладан электрон алоқа воситаларида ёки қонун ҳужжатларида назарда тутилган бошқа усуллардан фойдаланиб, истеъмоличига муддати ўтказиб юборилган қарздорлик юзага келганлиги ҳақида сўндириш жадвалини илова қилган ҳолда хабар (хабарнома, талабнома, огоҳлантириш хати) бериш

е) “Қарз олувчи” томонидан шартномага асосан кредит (қарз) бўйича қарздорлик суммасини тўлаш мажбурияти тўлиқ бажарилган санадан бошлаб уч иш кунидан кечиктирмаган ҳолда мазкур қарз бўйича:

гаровда турган мулкни тақиқдан чиқариш;

гаров сифатида бўлган мол-мулкка нисбатан банкнинг ҳуқуқлари тўғрисидаги ёзувни гаров реестридан чиқариш чораларини кўриш.

2.2. Қарз олувчининг мажбуриятлари:

а) микроқарздан фойдаланиш жараёнида қуйидаги асосий талабларга амал қилиш: қайтаришлик, тўловлилик, муддатлилик, таъминланганлик;

б) “Банк” томонидан талаб қилинган ва қонун ҳужжатларида қайд этилган ҳужжатларни тақдим этиш;

в) ажратилган микроқарз маблағини шартноманинг таркибий қисми сифатида илова қилинган қайтариш жадвалига асосан қайтариш;

г) микроқарз ва ундан фойдаланганлик учун ҳисобланган устама ҳақини қайтариш жадвалига мувофиқ ҳар ойнинг 6-санасига қадар Банкка тўлаш;

д) микроқарз маблағини қайтариш жадвалида белгиланган санада қайтармаган ҳолларда, қайтариш жадвалида белгиланган санадан кейинги кундан бошлаб айнан тўлов кечиктирилган кунлар учун микроқарз маблағининг муддатида қайтарилмаган қисмига мазкур шартноманинг 2.1-банди “б” кичик бандида белгиланган фоиз ставкасига нисбатан йиллик 5 (беш) фоизга оширилган ставкада, лекин микроқарз муддати ўтган қисмининг 50 фоизидан ошиб кетмаган миқдорда устама ҳақ тўлаш;

е) микроқарз асосий қарзини шартномага мувофиқ ўз муддатида қайтармасдан, банк қарздорликни “суд жараёнидаги” (15703) ёки балансдан ташқари (95413) ҳисобварақларга ўтказса, 2.1-банднинг “б” кичик бандида белгиланган фоиз ставкасига нисбатан йиллик 5 (беш) фоиз оширилган ставкада, лекин муддати ўтган микроқарзнинг

50 фоиздан ошиб кетмаган миқдорда устама ҳақ тўлаш;

ж).мавжуд бўлса ўзининг ҳамда “қўшимча қарздор(лар)” ва “кафил(лар)”нинг БПК маълумотлари (рақамлари ва амал қилиш муддати)ни шуниндек, микроқарз сўндирилгунга қадар уларнинг БПКлари алмаштирилса, янги олинган БПК маълумотларини банкка тақдим этиш;

з). **микроқарз** шартномаси бўйича муддати ўтказиб юборилган қарздорлик юзага келганда, ўзининг зиммасидаги қарз юки янада ошиб кетишининг олдини олиш мақсадида ўзининг ва/ёки “қўшимча қарздор” ва/ёки “Кафил”нинг банк пластик картасидан (агар улар томонидан пластик карта маълумотлари тақдим этилган бўлса) муддати ўтказиб юборилган қарздорликни банк дастурий равишда ундириб олишига ҳеч бир қаршилиқ кўрсатмаслик;

и).мажбуриятларини бажаришига таъсир этувчи барча ўзгаришлар тўғрисида, жумладан, молиявий ҳолати, исми, отасининг исми, фамилияси, доимий ва вақтинчалик рўйхатдан ўтган жойи, яшаш манзили, иш жойи, реқвизитлари ҳамда бошқа маълумотлари ўзгарганлиги тўғрисида Банкка зудлик билан ёзма маълумот тақдим этиш. Ўзига нисбатан мулкрий моддий даъволар билдирилган тақдирда бу ҳақда Банкни зудлик билан хабардор этиш;

й).шартнома бекор қилинган тақдирда, микроқарздан фойдаланган муддат учун ҳисобланган устама ҳақ, неустойка, ушбу шартномада кўрсатилган бошқа тўловларни тўлаш ва микроқарз маблағининг қайтарилмаган қисмини тўлиқ қайтариш;

к).мазкур шартнома имзолангандан сўнг “Банк” талаб қилган ва қонун ҳужжатларида тақдим этилиши назарда тутилган ҳужжатлар, яъни микроқарзни таъминланиши (гаров ва суғурта шартномалари ва/ёки кафиллик) билан боғлиқ ҳужжатларни 30 (ўттиз) кунгача муддатда тақдим этиш;

л).муддати ўтказиб юборилган қарздорлик юзага келганлиги тўғрисида хабар (ёки хабарнома, талабнома ва/ёки огоҳлантириш хати)ни олган вақтдан 7 (етти) календар куни давомида қарздорликни тўлаш ва/ёки огоҳлантириш ҳақидаги талабни бажариш;

м).“Қарз олувчи” ушбу шартномани имзолаши билан қуйидагиларни тасдиқлайди:

- шартнома тузиш ва унинг шартларини бажаришга лаёқатлилигини;
- ушбу шартномани тузиш билан учинчи шахсларнинг ҳуқуқлари бузилмаслигини;
- Банкка тақдим этилган ҳужжатларнинг тўғрилигини ва маълумотлар қонун нормалари бузилмаган ҳолда олинганлигини;

3. Тарафларнинг ҳуқуқлари

3.1.Банкнинг ҳуқуқлари:

а).“Қарз олувчи”нинг кредитга лаёқатлилиги, таъминоти ва микроқарзни қайтариш бўйича бошқа масалалар юзасидан мониторинг(ўрганиш)ни амалга ошириш;

б). мазкур шартноманинг 2.2-бандида кўрсатилган мажбуриятлар бузилган тақдирда микроқарз ажратишни рад этиш;

в). **микроқарз** шартномаси бўйича муддати ўтказиб юборилган қарздорлик юзага келганда, “Қарз олувчи” зиммасидаги қарз юки янада ошиб кетишининг олдини олиш мақсадида “Қарз олувчи” ва/ёки “қўшимча қарздор” ва/ёки “Кафил”нинг банк пластик картасидан (агар улар томонидан пластик карта маълумотлари тақдим этилган бўлса) муддати ўтказиб юборилган қарздорликни дастурий равишда ундириб олиш;

г).микроқарз ва ундан фойдаланганлик учун ҳисобланган устама ҳақи тўғрисида хабар (хабарнома, талабнома, огоҳлантириш хати) юборилгандан сўнг, 10 кун муддат давомида тўланмаса, шунингдек микроқарз тўлови муддати мунтазам равишда бузилса, яъни микроқарз тўлови 12 (ўн икки) ой давомида икки мартадан ортик кечиктирилганда ҳамда микроқарз шартномаси шартлари қўпол равишда бузилганда ва шартномада кўзда тутилган бошқа мажбуриятлар бажарилмаганда микроқарзни муддатидан олдин қайтариш талаби билан судга мурожаат қилиш;

д).“Қарз олувчи”томонидан микроқарзнинг жорий тўлови учун микроқарзни қайтариш жадвалида белгиланган суммадан ортикча маблағ келиб тушса, у ҳолда банк келиб тушган маблағнинг ортикча қисмини қарз олувчининг ёзма ёки оғзаки кўрсатмасига асосан микроқарзнинг асосий қарз қисмини сўндиришга йўналтириш;

е). “Қарз олувчи” вафот этган тақдирда, унинг қарздорлиги бўйича мажбуриятлари меҳнатга лаёқатли оила аъзоларидан бирига (мустақил ва тўлов қобилиятига эга шахсга) қайта расмийлаштириш. Микроқарз мажбуриятларини қайта расмийлаштириш имконияти бўлмаган тақдирда ва тўлов муддатининг келишидан қатъий назар “Банк”“Қарз олувчи”нинг вафотидан сўнг олти ойлик муддат ичида унинг меросхўри ёки ворисларига суд орқали мулкрий даъво кўзғатиш;

ж).“Қарз олувчи” микроқарз шартномаси имзоланган санадан бошлаб ҳеч қандай сабабларсиз 30 (ўттиз) кунгача муддат давомида микроқарз таъминотига доир ҳужжатларни расмийлаштириб “Банк”ка тақдим этмаса, шартномани бир томонлама бекор қилиш.

з) Агар “Қарз олувчи” томонидан кредитнинг асосий қарзи тўлови кредит қайтариш жадвалида белгиланган санада амалга оширилмаган тақдирда, хабарнома юборилгандан сўнг ҳам тўлов 10 кун муддатга кечиктирилганда, қарздорнинг молиявий аҳволи оғирлашганда ва шартномада кўзда тутилган бошқа мажбуриятлар бузилганда Банк “Қарз олувчи” ва/ёки “қўшимча қарз олувчи” ва/ёки “Кафил”нинг;

- кредит (бошқа) тарихи ҳақида маълумот;
- тўлов қобилиятини баҳолаш тўғрисидаги маълумот;
- бошқа даромадлари ва харажатлари тўғрисида маълумот;
- шахсий баланс ҳисобларининг мавжудлиги/йўқлиги тўғрисида маълумот;
- депозит ҳисобрақамлари мавжудлиги/йўқлиги тўғрисида маълумот;
- БПКлари тўғрисида маълумот;
- мол-мулклари тўғрисида маълумотларни олиш ва ундириш ҳуқуқига эга.

3.2. Қарз олувчининг ҳуқуқлари:

- а). мазкур шартнома шартларида қайд этилган суммани муддатида қайтариш шarti ва ушбу шартномада кўрсатилган шартлар билан олиш;
- б). пул маблағлари олингунга қадар бўлган даврда микроқарз олишдан бепул асосда воз кечиши;
- в). исталган вақтда микроқарз тўловларини муддатидан олдин сўндириш;
- г). қарз олувчи микроқарзни қайтариш жадвалида белгиланган суммага нисбатан кўп маблағ тўлаган тақдирда банкка ёзма ёки оғзаки кўрсатма берган ҳолда, ортиқча тўланган пул маблағларини микроқарзнинг асосий қарзини сўндириш учун йўналтириш;
- д). “Банк”дан шартнома бўйича мажбуриятларини ўз вақтида бажарилишини талаб қилиш;
- е). “Банк”дан микроқарз қолдиғи юзасидан маълумотлар олиш;
- ж). ушбу шартнома йўқолган тақдирда Банкдан унинг нусхасини олиш ҳуқуқига эга.
- з). Қарз олувчи Банкнинг ёзма розилигисиз учинчи шахсларга ўзининг микроқарз олиш ҳуқуқини беришга (сотишга), ушбу шартномадаги мажбуриятларини ўтказишга ҳақли эмас;
- и). Қарз олувчи томонидан олинган микроқарз маблағини тўлиқ олдиндан қайтарилганда ва микроқарздан фойдаланганлик учун ҳисобланган устама ҳақини тўлаган ҳолда банк билан ушбу шартномани муддатидан олдин бекор қилиш.
- к) Ушбу кредит шартномасига гаровга қўйиладиган таъминотига суғурта полиси (суғурта компаниясининг молиявий ҳолати барқарор ҳамда юқори рейтинг даражага эга бўлган) ёки мол-мулк тақдим қилинганда Қарз олувчи томонидан баҳоловчи ва суғурта компаниясини ўз хоҳшига кўра танлаш.

4. Тарафларнинг жавобгарлиги

4.1. Тарафлар ўзларининг шартномавий мажбуриятларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаган тақдирда, Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ жавобгардирлар. Тарафлар ўз мажбуриятлари юзасидан ўзларининг мулклари билан жавобгардирлар.

5. Микроқарз таъминоти

5.1. Микроқарз маблағининг Банкка ўз вақтида қайтарилиши, микроқарздан фойдаланганлик учун ҳисобланган устама ҳақи ва ушбу шартномада кўрсатилган бошқа қарзларнинг муддатида тўланиши қуйидагилар билан таъминланади:

5.2. Кредит таъминоти сифатида _____ гаровга тақдим қилади.

5.3. Микроқарз маблағининг қайтарилишини таъминлаш билан боғлиқ бўлган ҳужжатларни зарур даражада расмийлаштириш бўйича ҳар қандай харажатларни Қарз олувчи ўз зиммасига олади.

5.4. Микроқарзнинг таъминланишини белгиловчи ҳужжатлар ушбу шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади.

6. Низоларни ҳал қилиш тартиби

6.1. Мазкур шартнома шартлари юзасидан Тарафлар ўртасида юзага келадиган низо ва келишмовчиликлар ўзаро музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал қилинади. Тарафлар юзага келган низога қараганда ўзаро ҳал қила олмаган тақдирда, ушбу низо ҳал этиш учун фуқаролик ишлари бўйича Самарқанд туманлараро суди томонидан кўриб чиқилади.

7. Форс – мажор ҳолатлари

7.1. Енгиб бўлмайдиган кучлар ва томонларга боғлиқ бўлмаган ҳолатлар, яъни табиий офатлар, сел, ёнғин, зилзила, портлаш, эпидемия, уруш ёки ҳарбий ва фавқулотда ҳолатлар сабабли томонлар мазкур шартнома шартларини қисман ёки тўлиқ бажармасалар, жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур форс-мажор ҳолатлари шартноманинг амал қилиш муддатини узайтиришга сабаб бўлади.

8. Қўшимча шартлар

8.1. Шартнома Тарафлар уни имзолаган кундан бошлаб юридик кучга киради ва улар ўзларининг шартномавий мажбуриятларини тўлиқ бажаргунларига қадар амал қилади.

8.2. Шартноманинг шартларини ўзгартириш ёки уни бекор қилиш қўшимча келишув тузиш орқали амалга оширилади. Мазкур шартномага киритиладиган ҳар бир ўзгартириш ва қўшимча ёзма равишда тузилиб, Тарафлар уни имзолаганидан сўнг ҳақиқий ҳисобланади. Барча ўзгартиришлар, қўшимчалар ва иловалар мазкур шартноманинг ажралмас қисми бўлиб ҳисобланади.

8.3. Ушбу микроқарз шартномаси асосида ажратилган микроқарзни муддатидан олдин ундириш ҳақида ва/ёки микроқарз шартномасини муддатидан олдин бекор қилиш ҳақида суднинг ҳал қилув қарори қабул қилинган тақдирда, суднинг ҳал қилув қарори қабул қилинган кундан бошлаб микроқарз маблағи тўлиқ ундирилган кунга қадар микроқарздан фойдаланганлик учун устама ҳақи ушбу шартноманинг 2.2-банди “е” кичик бандида кўрсатилган фоиз ставка бўйича ҳисобланади.

8.4. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган, бироқ у билан боғлиқ бўлган барча муносабатлар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади.

8.5. Тарафларнинг банк реквизитлари, манзиллари, турар жойлари, фуқаролик паспорти ва бошқа маълумотлари ўзгарган ҳолларда 10 (ўн) кунлик муддат ичида бир-бирларини ёзма равишда хабардор қилишлари шарт.

8.6. Қарздорликни ундириш юзасидан келиб чиққан низоларни судда ҳал этиш харажатлари (давлат божи, почта харажати ва бошқа харажатлар) ва қарздорликни ундириш бўйича қилинган бошқа харажатлар Қарз олувчидан ундирилади (Қарз олувчи томонидан қопланади).

8.7. “Қарз олувчи”нинг яшаш манзили ўзгариб, бу ўзгариш ҳақида Қарз олувчи Банкни ёзма равишда хабардор қилмаган бўлса, Банк томонидан ушбу шартнома асосида Қарз олувчининг яшаш манзилига хабарнома, огоҳлантириш хатлари (талабномалар) почта орқали юборилганида, огоҳлантириш хатлари (талабномалар) почта орқали Банкка қайтиб келса ёки “Қарз олувчи” почта орқали юборилган огоҳлантириш хатлари (талабномалар)ни олишдан бош тортса, ушбу огоҳлантириш хатлари (талабномалар) “Қарз олувчи”га топширилган деб ҳисобланади.

8.8. Ушбу шартнома Тарафларнинг ҳар бири учун бир хил юридик кучга эга бўлган 2 (икки) нусхада тузилди. Бир нусхаси “Банк”да сақланади, иккинчи нусхаси “Қарз олувчи”га берилади.

9. Томонларнинг реквизитлари ва имзолари:

“БАНК”
“Туронбанк” АТБ

Манзили: _____

Х\р: _____

МФО: _____

СТИР: _____

Телефон: _____

Филиал Бошқарувчиси в.б

Бош Ҳисобчи _____

Ҳуқуқшунос _____

“ҚАРЗ ОЛУВЧИ”

Манзили: _____

Паспорт рақами: _____

Кредит асосий ва фоиз тўлови кредитни қайтариш жадвалида белгиланган санада амалга оширилмаганда банк томонидан тўловлар дастурий равишда пластик қарғамдан ундирилишига ўз розилигимни билдираман.

ХУМО

БПҚнинг амал қилиш муддати ____/____

Электрон почта манзили

Телефон:

Фуқаро: Васиева Лола Равшановна

(қарз олувчи ФИШ қисқартирилмаган ҳолда, ўз қўли билан ёзилади)

Ушбу шартномани ўқидим, шартномадаги бўлим ва бандлар ҳамда ундаги сўзларнинг мазмуни, моҳияти аниқ ва тушунарли бўлганлиги учун мазкур шартномани имзолайман ва уни сўзсиз бажараман.

(имзо)